



88 000 €

Bureaux Vannes 1 pièce 17 m<sup>2</sup>

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces  
1 Avenue Louis de Cadoudal  
56880 Vannes Entreprises et Commerces

## N° Mandat : 453 / Réf : 453

Local commercial a vendre, centre ville de Vannes, loué, investissement locatif. D'une superficie de 17m<sup>2</sup>, le local bénéficie d'une place de parking. Idéal pour investissement ou profession libérale type infirmière. Hervé LEBRETON Chargé d'affaires NESTENN VANNES ENTREPRISES et COMMERCE Tél: 02 97 01 49 43 1 avenue Louis de Cadoudal - 56880 PLOEREN NESTENN ENTREPRISES & COMMERCE: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.



1 pièce



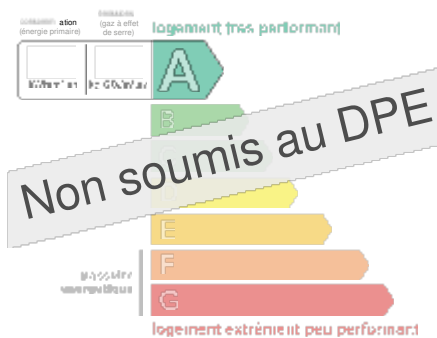
1 parking



17 m<sup>2</sup>



1 acces handicap



- \* Prix hors honoraires agence : 78 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 12.82% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES