



48 000 €

Fonds de commerce Salon de Coiffure  
Vannes

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces  
1 Avenue Louis de Cadoudal  
56880 Vannes Entreprises et Commerces

## N° Mandat : 300 / Réf : 300

A vendre superbe salon de coiffure à Vannes, local en angle, belle visibilité, stationnement facile à proximité. Affaire tenue depuis 10 ans par la propriétaire actuelle, elle travaille seule et ne prend qu'une cliente à la fois, uniquement sur rendez vous. La propriétaire souhaite vendre pour départ à la retraite. Assurément une des plus belles clientèles à reprendre. Aucun travaux à prévoir dans le local et le loyer est faible. A visiter d'urgence ! Jérémy Nicol 0297014943 j.nicol@nestenn.com NESTENN ENTREPRISES & COMMERCES: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.



1 fibre optique 30 m<sup>2</sup> habitables



- \* Prix hors honoraires agence : 42 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 14.29% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES