90 000 €

A vendre droit au Bail anciennement
Boucherie VANNES

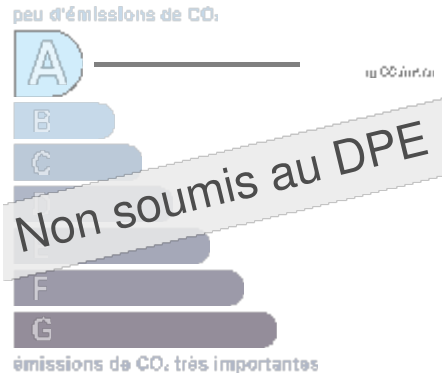
02 97 01 49 43

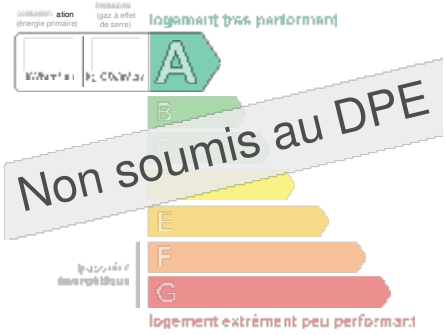
Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 541 / Réf : 541

a vendre Droit au Bail anciennement Boucherie-Charcuterie-Traiteur Vannes, Possibilité Traiteur ou Petite restauration . Axe très passant et belle visibilité. Chiffre d'affaires : 458 436 €(2019) 250 000€ (2023) Loyer : 1000 € / mois net de TVA pour 70m2 Bail à renouveler Jérémy NICOL Chargé d'affaires 06 16 86 61 65 j.nicol@nestenn.com NESTENN VANNES ENTREPRISES et COMMERCES Tél: 02 97 01 49 43 1 avenue Louis de Cadoudal - 56880 PLOEREN NESTENN ENTREPRISES & COMMERCES: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.

70 m² habitables





* Prix hors honoraires agence : 80 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 12.5% TTC