



2 335 /
mois*charges comprises

A LOUER - PLATEAU DE 500m2 ZONE
FOURCHENE EXCELLENTE VISIBILITÉ

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 249 / Réf : 249

A louer plateau brut de béton au premier étage d'un local commercial. Entrée indépendante. Possibilité d'accès PMR (sous réserve de l'installation d'un ascenseur, le loyer serait alors réévalué) 16 places de parking en sous sol. Très belle visibilité. Pas de copropriété. Disponible immédiatement. Taxe foncière de 2 700€ Le loyer et les honoraires sont exprimés HT. Nestenn Entreprises et Commerces 02 97 01 49 43 1 avenue Louis de Cadoudal - 56880 PLOEREN NESTENN ENTREPRISES & COMMERCES: Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce. Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur.



1 pièce



1 er etage



500 m²



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 5 604.00€ TTC
Dépôt de garantie :4670€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES