



1 260 /  
mois\*charges comprises

110 m2 de BUREAUX VANNES PLESCOP

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces  
1 Avenue Louis de Cadoudal  
56880 Vannes Entreprises et Commerces

## N° Mandat : / Réf : 112A

110 m2 de bureaux au coeur d'une zone d'activité aux portes de Vannes. Composé de quatre bureaux , d'un plus grand pouvant faire office de salle de réunion, d'un coin détente et WC. Nombreuses places de parking. Le loyer et les honoraires sont exprimés HT. NESTENN ENTREPRISES & COMMERCES: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce. NESTEN ENTREPRISES ET COMMERCES BASSIN VANNETAIS [vannes.entreprises.commerces@nestenn.com](mailto:vannes.entreprises.commerces@nestenn.com) 02 97 01 49 43



5 pièces



1 er etage



107.9 m²



\* Provision sur charges de : 94 € TTC

\* Provision sur charges de : 94 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 798.00€ TTC  
Dépôt de garantie :2336€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES